

FACIT

NYT FRA DIN REVISOR - SEPTEMBER 2017

Dette magasin
er interaktivt og
"levende"

Når du møder
kan du klikke og
få mere information.



God fornøjelse!

Nye boligbeskatningsregler ... side 4-5
Hvis det er lige ved at gå galt! ... side 6-7
Skattefri kørselsgodtgørelse ... side 8-9
Undervisning i legemsøvelser,
musik, håndarbejde mv. ... side 10-11
Det bemærkes ... side 12

ARME BØJ!



Side 2

Jens Skovby, statsautoriseret revisor

Nej, Kaptajn Jespersen (dansk gymnastikguru i forrige århundrede) er ikke blevet tilknyttet FACIT, og det er ikke meningen, at man skal tage en stak armbøjninger eller svømme et par kilometer i 5 grader varmt vand og cykle rundt om Jylland inden læsningen af FACIT.

Det vil være langt mere hensigtsmæssigt at finde en meget varmere kop kaffe eller te (eller hvad man nu sætter pris på) og synke ned i en behagelig stol under læsningen.

Overskriften refererer i stedet til en momsmæssig problemstilling, der er blevet aktuel. The Beatles havde engang en

sang, der handlede om, at hvis man gik på gaden, så blev ens fødder straks udnævnt som beskatningsobjekt. Find Revolver-pladen frem!

Det kan ikke udelukkes, at britiske skatteregler har været inspirationen til en sang af denne kaliber ...

Inspirationen er i hvert tilfælde fulgt op, idet SKAT har præciseret nogle regler om moms på undervisning, inklusive gymnastik, fitness og mange andre undervisningsformer. Herunder også maskinskrivning - tænk, kan man stadig finde et apparat med betegnelsen "skrivemaskine"?



Betingelserne for at opkræve moms (eller ej) er afhængige af mange faktorer, og hvis man virkelig går "til bunds" (reglerne gælder også svømmeundervisning) i området, må man spørge sig selv, om vi efterhånden regulerer for reguleringens skyld, eller om reglerne er blevet så komplicerede, at betingelser og undtagelser bliver en jungle.

At gå på gaden er så - med The Beatles in mente - også en slags gymnastik, men nej, så let er det ikke. Man skal have en træner, træneren skal være veluddannet, man skal have en plan, og der skal være et mål om forbedring af den fysiske form ...

Ærlig talt, hvad med bare at gå en tur i skoven uden mobil, øretelefoner, skridttæller, saftevandsdunk, GPS, trikot og træner? Så er man ude af momsovervejelserne.

Vi beskriver kun overfladen i artiklen, og har man aktivitet som udbyder inden for nogle af de berørte områder, er det en god ide at søge professionel hjælp.

En talemåde fra min ungdom - som jeg meget ofte har anvendt i praksis - er, at teksten kun er rettet mod dem, der ikke forstår billederne. Dette er ikke et udtryk, der skal relateres specielt til moms på rygsvømning med opnåelse af bedre form og hurtigere bassinlængder til følge - men prøv at studere nogle af de skilte, der er gengivet rundt omkring i dette nummer af FACIT.

Hvorfor skal det være så svært? Hvorfor skal en myg gøres til en elefant? Som der stod på skiltet i kanten af bjergvejen med hidsige serpentinersving - giv plads til landende fly!

Ser vi på nogle af de andre artikler, må man nok slå fast, at gymnastik ikke hjælper synderligt på likviditetsmangel. Man kan godt sno sig og endog springe i målet, men det er i de fleste tilfælde ikke nok. Vi beskriver, hvad man kan være opmærksom på - og hvorfor man bør være det.

Når emnet er regelforståelse (eller regeltyranni) må vi ovre i den anden grøft rose politikerne for endelig at have fået skabt lidt mere sikkerhed vedrørende beskatningen af fast ejendom, der anvendes til beboelse.

Besyderlige vurderinger kan nok fortsat forekomme, men de kommende regler om prisudvikling og indefrysning af skatterne i den beboede ejendom er forståelige og - uanset beløbenes størrelse og retfærdighed - med til at skabe en

vis form for tryghed. Skulle der være en boligboble, formindskes den næppe med det kommende regelsæt.

Om det så er trygt, at der sker indefrysning i ens ejendom, når der forude tårner sig hele to vintre og kun én sommer op, er en anden ting. Skal vi så basere tilværelsen på den globale opvarmning?

Det virker også trygt, at der i år ikke skal udvises særlige gymnastiske færdigheder (momsbelagte eller ej) i at kravle op i træer uden nedgangsmulighed. Folketinget møder først i oktober efter en mindre sommerferie, men allerede nu ved vi, at der fortsat er et klima under trækroneerne, der kunne medføre en fornuftig finanslov.

Der bliver ikke lettelser i topskatten, kan man forstå. Lad os håbe på en finanslov, der tager samfundet videre fremad - og at vi bliver så glade, at vi sammen råber:

ARME STRÆK!



Nye boligbeskatningsregler

Giver de den ønskede ro?



Side 4

Aage Brink Thomsen, statsautoriseret revisor

Et bredt flertal i Folketinget har i maj indgået en aftale om fremtidens boligbeskatning. Meningen med de nye regler er bl.a. at skabe ro på området.

Når forliget kommer nu, skyldes det, at det nuværende boligskatteforlig udløber ved udgangen af 2020.

Grundskyld

Skattestoppet fra 2001 betyder, at ejendomsværdiskatten i princippet ikke kan stige, men det kan grundskylden. Mange boligejere har i de senere år oplevet at skulle betale et større og større beløb i grundskyld.

Med det nye forlig er der fra 2018 indført en indefrysning. Det betyder, at alle eventuelle grundskyldsstigninger bliver indefrosset automatisk. Indefrysning er i realiteten et lån fra staten, idet det indefrosne beløb skal afregnes, når man sælger boligen.

Selv om de nye boligbeskatningsregler først gælder fra 2021, er indefrysningen indført fra næste år i forhold til

de ejendomsskatter, der bliver beregnet efter de nugældende regler.

Fra 2021 bliver den automatiske indefrysningsordning udvidet, så den gælder både ejendomsskat og ejendomsværdiskat.

Stiger værdien af boligen – og dermed boligskatten – bliver stigningen i boligskatten automatisk indefrosset.

Et af hovedelementerne i de nye regler vedrører fastsættelsen af værdien af boligen. Boligejere får nye ejendomsvurderinger i 2019. Boligskatterne bliver låst fast til boligens værdi, så boligejerens skat kun kan stige, hvis boligens værdi stiger.

Det er altid forbundet med usikkerhed at vurdere ejendomme og grunde. Den usikkerhed har Folketinget forsøgt at gøre spiselig ved at indføre et forsigtighedsprincip, så det beløb, boligejerne skal betale skat af, bliver sat 20 % lavere end ejendoms- og grundvurderingen.

Det er en del af forliget at nedsætte grundskyldspromillen (ejendomsskatten) med ca. 1 %.

Ejendomsværdiskat

Et andet hovedelement i de nye regler er de nye satser for ejendomsværdiskat. For at de – for manges vedkommende – højere vurderinger ikke skal betyde en højere skatteregning, har man besluttet at sænke ejendomsværdiskattesatsen.

I dag skal en boligejer betale 1 % af boligens vurdering op til godt 3 mio. kr. Er boligen vurderet til mere end ca. 3 mio. kr., stiger skatten til 3 % af resten.

Den lave sats bliver fremover reduceret til 0,55 %, og den høje sats bliver fremover 1,4 %. Den højere ejendomsværdiskattesats vil gælde for boliger, der er vurderet til 7,5 mio. kr.



Grænsen er fastsat på basis af bruttoværdien af boligen, hvilket betyder, at grænsen for den progressive sats ligger ved et beskatningsgrundlag på 6 mio. kr. (7,5 mio. kr. minus 20 %).

Skatteministeriet regner med, at 60 % af boligejerne kan se frem til en lavere boligskat i de kommende år frem til 2021. Det betyder, at 40 % skal regne med at komme til at bruge indefrysningsreglerne.

Nogle steder i landet er husene ikke steget i værdi de sidste mange år, og mange huse har været vurderet for højt. Forliget om boligskatterne indeholder en fejlrettelse, der går ud på, at boligejere, der har betalt skat af en for høj vurdering siden 2011, vil få pengene tilbage.

Beløbet bliver automatisk beregnet for årene 2011-2018, og det sker i forbindelse med vurderingen i 2019. Pengene bliver udbetalt i 2019.

Vurderinger

Allervigtigst for vurderingerne i det nye system er udviklingen på boligmarkedet i lokalområdet. Derfor tager de nye ejendomsvurderinger udgangspunkt i, hvad den enkelte ejendom og andre ejendomme i lokalområdet er blevet handlet for.

Vurderingen tager også højde for ejendommens beliggenhed, fx afstand til skov, sø eller hav, og om der er større veje, jernbane eller lignende i nærheden.

De nye vurderinger bygger også på langt flere oplysninger om den enkelte ejendom end hidtil. Fremover tager systemet højde for alt fra boligens og grundens størrelse over tidspunkt for opførelse og eventuelle renoveringer til kælderareal og tagmateriale.

Ved mere specielle ejendomme bliver de mange data suppleret med billedmateriale og eventuelt et besøg på ejendommen.

I god tid inden de nye vurderinger bliver sendt ud, bliver alle boligejere kontaktet om de oplysninger om deres bolig, som bliver brugt til vurderingen. Boligejeren får en oversigt over oplysningerne, grunden og andre relevante forhold om ejendommen.

På den måde kan boligejeren gennemgå oplysningerne og tjekke, om de er korrekte, inden vurderingen bliver færdiggjort. Retssikkerhedsmæssigt er det et godt signal, og man må håbe, at der til den tid bliver sat tilstrækkeligt med ressourcer af til at behandle reaktionerne i tide, så skatterne bliver beregnet på et korrekt grundlag.

Side 5



Hvis det er lige ved at gå galt!



Side 6

Jens Skovby, statsautoriseret revisor

Det er heldigvis blevet bedre tider igen – for årene lige efter 2007 var ikke specielt gunstige for erhvervslivet som helhed.

Der er fortsat en del konkurser rundt omkring; pengeinstitutterne er tilsyneladende ved at få ryddet op i landbrugsengagementerne, og nogle brancher går fortsat bedre end andre.

Det er en almindelig antagelse, at hvis det går galt for en virksomhed – og for den sags skyld en person – er der ikke udsigt til, at kreditorerne modtager nogen større dividende.

Nogle kreditorer er sikret bedre end andre, eksempelvis panthavere og det offentlige, men det går så i endnu større grad ud over de usikrede kreditorer – det kunne typisk være leverandørerne.

Konsekvenser

Den anden side af medaljen er den, man måske er gået lidt lettere henover i medierne: Hvordan kommer fallenten videre med sin tilværelse?

Det er ikke sjovt at gå fra hus og hjem – og i det lille landsbysamfund går snakken livligt henne hos købmanden



(hvis købmanden da ikke er gået konkurs for længst og erstattet af nethandel).

Vi ser helt bort fra de "professionelle" konkursryttere og dem, der kynisk via udviklede selskabskonstruktioner og i ly af mørket udnytter systemet til eget bedste.

Den typiske opfattelse er, at hvis man har en negativ egenkapital, er man fallit. Adskillige undersøgelser slår fast, at en stor procentdel af de danske selskaber har en negativ egenkapital – men er det ensbetydende med fallit?

Sådan er det ikke nødvendigvis. Tusindvis af selskaber lever glade og ubesværede videre med en negativ egenkapital, og det kan der være mange gode forklaringer på.

Det er derfor ikke sikkert, at analyserne er særligt anvendelige.

Teknisk insolvens

Tager man privatfronten, er rigtig mange husejere det, der i fornem tale hedder "teknisk insolvente". Der menes hermed, at de skylder mere væk, end de ejer af aktiver.

Dette skyldes for det meste, at de har købt huset på toppen af prisboblen op til 2008, og siden er husets værdi raslet ned (indtil for nylig, i hvert fald).

Hvorfor er disse husejere så ikke for længst gået fallit?

Det er de ikke, fordi de via det daglige arbejde er i stand til at tjene penge nok til at overholde forpligtelserne i form af rentebetaling og måske ligefrem afdrag på lånet.

Det er de lige nu, men ikke nødvendigvis, hvis renten på flexlån eller mere kreative instrumenter stiger med tiden.

"Vi gamle" kan huske en realkreditrente på over 20 %. Det er ikke altid muligt at forklare omgivelserne, at det kan den altså godt blive igen (eller for den sags skyld, at den virkelig har været det).

Insufficiens

Det, der virkelig tæller, er ikke det gode, gamle begreb insolvens (at værdien af ens aktiver er mindre end ens gæld), men det endnu flottere begreb insufficiens.

Det kan lyde som en slem forkølelse, men det betyder, at man ikke kan betale sine regninger i det tempo, som de forfalder.

Al retfærdighed til udtrykket – det bruges mest i lægeverdenen og betyder egentlig "utilstrækkelighed".

Juraen har så taget ordet til sig, i relation til at man ikke har tilstrækkelige likvide midler til at opfylde sine forpligtelser her og nu.

Her er vi ved sagens kerne: Man mister ikke sit økonomiske liv ved at være insolvent – man mister det ved at være insufficient.

De, der kan huske den høje rente på kreditforeningslån, kan også huske sagen med entreprenør Bøje Nielsen.

Han gik fallit, og efter flere dekader afsluttedes konkursboet med fuld dividende til alle kreditorer og et tocifret millionbeløb tilovers ... til fallenten!

Morale

Moralen med denne artikel er enkel: Søg hjælp i tide! Hvis likviditeten strammer, hvis kassekrediten er blevet gloende, hvis en leverandør lukker for kreditten, hvis en indbetaling fra en væsentlig kunde udebliver: Kontakt din rådgiver, og få hjælp til at ride stormen af.

Det er altafgørende, at man i relation til eksempelvis pengeinstitutter henvender sig, inden det går helt galt – og at man medbringer perioderegnskaber, budgetter, handlingsplaner og lignende.

Så længe der er rum til at bevæge sig i, går det langt nemmere – og et pengeinstitut har bedre mulighed for at hjælpe med en aftale, hvis skyldneren selv ser et problem forude, end hvis skyldneren bare siger "Hovsa, jeg har ikke nogen penge".

Kontakt os i tide – og brug os, hvis skyerne synes at trække sig sammen i vindsiden.

Vi har værktøjerne, vi har erfaringen, og er der en løsning, kan vi hjælpe med at få den gennemført, før det er for sent.



Skattefri kørsels- godtgørelse

Det kan blive dyrt, hvis dokumentationen ikke er i orden

Side 8

Thomas W. Jørgensen, skattekonsulent



Regelsættet

Godtgørelser, der udbetales af arbejdsgiveren for udgifter, som påføres lønmodtageren som følge af arbejdet, skal som udgangspunkt medregnes til lønmodtagerens personlige indkomst.

Lønmodtagere og selvstændigt erhvervsdrivende, som benytter egen bil til kørsel i virksomhedens tjeneste, kan dog få udbetalt skattefri kørselsgodtgørelse.

Der kan således ikke udbetales skattefri kørselsgodtgørelse for kørsel, hvor der ikke benyttes egen bil.

Erhvervsmæssig befordring er:

- Befordring mellem sædvanlig bopæl og arbejdsplads i indtil 60 arbejdsdage inden for forudgående 12 måneder
- Befordring mellem arbejdspladser
- Befordring inden for samme arbejdsplads

Anden befordring er privat befordring.

Betingelser, der skal være opfyldt

SKAT udsender årligt en bekendtgørelse, hvoraf betingelserne for udbetaling af skattefri kørselsgodtgørelse fremgår.



Det fremgår af bekendtgørelsen, at bogføringsbilag vedrørende den erhvervsmæssige kørsel skal opfylde følgende betingelser:

- Modtagerens navn, adresse og cpr-nummer
- Kørselens erhvervsmæssige formål
- Dato for kørslen
- Kørselens mål med eventuelle delmål
- Angivelse af antal kørte kilometer
- De anvendte satser
- Beregning af befordringsgodtgørelsen

Overholdes betingelserne ikke, bliver den samlede udbetalte skattefri godtgørelse skattepligtig.

Satser for indkomståret 2017

For indkomståret 2017 kan der udbetales følgende beløb i skattefri kørselsgodtgørelse:

- Kørsel til og med 20.000 km årligt: 3,53 kr. pr. km
- Kørsel ud over 20.000 km årligt: 1,93 kr. pr. km
- For benyttelse af egen motorcykel er satsen som for egen bil
- For benyttelse af egen cykel, knallert, 45-knallert og scooter er satsen 0,52 kr. pr. km

Udbetales befordringsgodtgørelse med et højere beløb end Skatterådets satser, anses hele beløbet for personlig indkomst, og arbejdsgiveren skal indberette beløbet som løn.

Arbejdsgivers kontrol

Det er vigtigt, at arbejdsgiveren fører kontrol med udbetalingen af den skattefri godtgørelse, idet manglende kontrol kan medføre, at den samlede godtgørelse bliver anset som værende skattepligtig.

Det skal bemærkes, at det fremgår af en byretsdom fra 2013, at det er skattemynderen, der har bevisbyrden for, at betingelserne for udbetaling af skattefri befordringsgodtgørelse er opfyldt.

Det fremgår endvidere af dommen, at hvis skattemynderen er direktør og hovedanpartshaver i det selskab, der har udbetalt godtgørelsen, stilles der skærpede krav til skattemynderens bevisbyrde.

Den samlede udbetalte skattefri godtgørelse bliver i den konkrete sag skattepligtig som yderligere lønindkomst, idet arbejdsgiverselskabet på grund af mangelfulde bogføringsbilag ikke har kunnet føre tilstrækkelig kontrol med sagsøgerens kørsel.

Udbetaling til den høje sats

Landsskatteretten har i slutningen af 2016 truffet afgørelse i en sag, hvor en hovedanpartshaver havde fået udbetalt skattefri kørselsgodtgørelse til den høje sats for 26.400 km.

Der var således udbetalt skattefri godtgørelse, der overstiger satserne i bekendtgørelsen.

Landsskatteretten fandt ikke, at der var ført effektiv kontrol, idet man har udbetalt med den høje sats for kilometer ud over 20.000 km. Den manglende kontrol medførte, at godtgørelsen blev anset som værende skattepligtig som lønindkomst.

Lodssagen

I 2003 faldt der i Østre Landsret dom vedrørende en lods, der i forbindelse med lodsninger havde modtaget skattefri kørselsgodtgørelse for kørsel til og fra havne.

En del af kørslen var foretaget af hans ægtefælle, i forbindelse med at hun afleverede eller hentede ham i relation til en lodsning.

Det fremgår af Landsrettens afgørelse, at den kørsel, der var foretaget af ægtefællen, uden at lodsens selv var med i bilen, ikke var omfattet af reglerne, og der kunne dermed ikke udbetales skattefri kørselsgodtgørelse for disse kilometer.



Ansattes kørsel i hovedanpartshavers bil

I forbindelse med udbringning af varer og kørsel til posthus havde en hovedanpartshaver stillet sin private bil til rådighed for ansatte i virksomheden.

I forbindelse med denne kørsel havde de ansatte noteret oplysninger vedrørende kørslen i det skema, der blev anvendt af virksomheden i forbindelse med udbetaling af skattefri kørselsgodtgørelse. Hovedanpartshaveren fik således udbetalt skattefri kørselsgodtgørelse for de kilometer, der var kørt af de ansatte.

I den pågældende sag blev den samlede udbetalte skattefri godtgørelse anset for at være skattepligtig, idet det er en betingelse for udbetaling af skattefri godtgørelse, at den erhvervsmæssige kørsel er foretaget af den person, der modtager den skattefri godtgørelse. Denne person skal samtidig være ejer af bilen.

Undervisning i legemsøvelser, musik, håndarbejde mv. ...

... er fortsat fritaget for moms - betingelserne er dog skærpet

Side 10

Jacob Stagaard Larsen, Senior VAT Manager

Den generelle momsfritagelse for undervisning omfatter også undervisning i legemsøvelser samt sprog, musik, håndarbejde, tegning, bogføring og maskinskrivning leveret uden for egentlige skoleforløb, når undervisningen har et fagligt indhold og et niveau svarende til, hvad der udbydes på momsfritagne skoler eller universiteter.

SKAT har skærpet betingelserne for at anse en sådan undervisning for momsfritaget, hvilket i høj grad har betydning for landets motions- og fitnesscentre.

Undervisning er fritaget for moms

Momsloven indeholder en generel momsfritagelse for skoleundervisning, undervisning på videregående uddannelsesinstitutioner og faglig uddannelse samt levering af varer og ydelser med nær tilknytning hertil.



Denne momsfritagelse omfatter dog ikke kursusvirksomhed, der drives med gevinst for øje, og som primært retter sig mod virksomheder og institutioner.

Det er en betingelse for at være omfattet af momsfritagelsen, at undervisningen har karakter af skoleundervisning, og der stilles nu følgende betingelser for at anse undervisningen for momsfritaget:

- Der skal foreligge et lærer-elev-forhold.
- Der skal være tale om undervisning af enkeltpersoner eller hold.
- Underviseren skal have relevant uddannelses- og/eller erhvervmæssig erfaring.
- Der skal være tale om undervisning i fag eller nærmere afgrænset emne.
- Indhold og niveau skal svare til undervisning på momsfritagne skoler og universiteter.
- Der skal være en plan for undervisningen, som er udtryk for gradvist stigende faglighed/udfordring.
- Der skal være et væsentligt element af undervisning.

Det er specielt i relation til undervisning i legemsøvelser, at ovenstående betingelser har betydning. En stor del af aktiviteterne i motions- og fitnesscentre kan således omfattes af momsfritagelsen.

Som legemsøvelser anses gymnastik i bred forstand til almen styrkelse af udøverens krop, herunder fx gymnastik, afspænding, yoga, dans og helsesport.

Det er afgørende for momsfritagelsen af undervisning i legemsøvelser, at undervisningen kan anses som værende skolemæssig.

Plan for undervisningen

Der skal nu foreligge en kursusbeskrivelse, som fortæller, hvad undervisningsforløbet omfatter, og hvilket mål i relation til udøvelsen af legemsøvelser undervisningen forfølger.



Det er i den forbindelse afgørende, at formålet med undervisningen er at udvikle deltagernes evner inden for udøvelse af legemsøvelser.

Der skal derfor i undervisningen være indlagt en stigende læringskurve, hvilket i praksis opfyldes ved, at der først gennemføres nogle basale øvelser, hvorefter der gradvist udføres mere udfordrende øvelser.

Relevant uddannelse og/eller tilstrækkelig erhvervserfaring

Det er endvidere en ny betingelse, at underviseren skal have en relevant uddannelse og/eller tilstrækkelig erhvervsmæssig erfaring i at varetage den pågældende undervisning, dvs. instruktøren skal være uddannet i eller have erhvervsmæssig erfaring med, hvorledes de enkelte legemsøvelser bidrager til styrkelse af udøverens krop.

Typisk vil instruktøren opfylde betingelsen, hvis denne har taget en uddannelse som fitnessinstruktør eller har tilsvarende erhvervsmæssig erfaring.

Personlig træning

Momsfritagelsen for undervisning i legemsøvelser kan også gælde, når en personlig træner giver undervisning til en enkelt person. Det er undervisningens art, der er afgørende for, om den kan momsfrtages.

Det skal dog understreges, at de samme betingelser, som gælder for holdundervisning, skal være opfyldt, og for at opnå momsfrigivelse skal undervisning, der gives af personlige trænere, derfor som udgangspunkt have samme indhold og niveau, som den momsfrtagne undervisning, der gives i hold. Der skal således være tale om decideret undervisning inden for et nærmere afgrænset emne/fag.

Hyres en personlig træner til at lægge et individuelt træningsprogram og en indledende introduktion, hvorefter deltageren er overladt til selv at gennemføre træningsprogrammet, vil ydelsen ikke kunne momsfrtages, idet der herved ikke foreligger et væsentligt element af undervisning gennem udøvelsen af legemsøvelserne.

Side 11



* Det bemærkes ...

Registrering af reelle ejere

Øget gennemsigtighed i danske virksomheders ejerstruktur skal sikre, at virksomhederne ikke anvendes til hvidvask, skattesvig eller anden økonomisk kriminalitet.

Siden sommeren 2015 har visse virksomhedstyper, herunder aktie- og anpartsselskaber, derfor skullet registrere deres legale ejere i ejerregisteret. Ved legale ejere forstås personer eller virksomheder, der direkte har mindst 5 % ejerandele eller stemmerettigheder.

Senest 1. december 2017 er en lang række virksomheder forpligtet til at registrere deres reelle ejere i et nyt register. Registreringen foretages på virk.dk.

Reelle ejere er defineret som fysiske personer, som i sidste ende direkte eller indirekte ejer eller kontrollerer en "tilstrækkelig" del af ejerandelene eller stemmerettighederne, eller som udøver kontrol på anden måde.

En "tilstrækkelig" del af ejerandele eller stemmerettigheder svarer som udgangspunkt til, at personen ejer mere end 25 % af virksomheden.

Dette er imidlertid kun en indikation på reelt ejerskab. Man kan også blive betragtet som reel ejer, selv om ejerandelen eller stemmerettighederne er 25 % eller mindre. Det vil eksempelvis være tilfældet, hvis man har ret til at udpege bestyrelsesmedlemmer.

De omfattede virksomhedstyper tæller aktieselskaber, anpartsselskaber, iværksætterselskaber, partnerselskaber, kommanditselskaber, interessentskaber, fonde og en række finansielle virksomheder. Derimod skal eksempelvis enkeltmandsvirksomheder, frivillige foreninger, andels-

boligforeninger og filialer af udenlandske virksomheder ikke foretage indberetning til det nye register.

For langt de fleste virksomheder vil registreringen blot omfatte nogle få ekstra oplysninger om de eksisterende legale ejere. I visse situationer vil ejerstrukturen imidlertid komplicere registreringen. Her er der god grund til at tage din revisor med på råd.



Redaktion: Lars Hjort Frederiksen (ansv.), Jens Skovby. Layout: Jette Schøler. Fotos: Jens Skovby/Jette Schøler - Alaska.

Tryk: Skabertrang. www.skabertrang.dk. Redaktionen er afsluttet den 30. august 2017. Vi tager forbehold for fejl og mangler i vores referat af lovgivning med mere, og vi påtager os intet rådgivningsansvar uden forudgående konsultation vedrørende de omhandlede emner. Eftertryk af hele artikler med kildeangivelse tilladt.